



Vásárosnamény Város Önkormányzata Polgármesterétől  
4800 Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.  
Telefon: 06/45 470-022 Fax: 06/45 470-035  
e-mail: polgarmester@vasarosnameny.hu  
honlap: www.vasarosnameny.hu

Szám: 8481/2015.

Készítette: Csatlós Edina Pénzügyi és Gazdálkodási osztályvezető

A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges!

## ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

**VITKA Városüzemeltetési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. OTP Bank Nyrt.-nél fennálló 23 000 000 Ft összegű forgóeszközhiteléhez kapcsolódó 2016. évi készfizető kezességvállalásra**  
(Készült: a Képviselő-testület 2015. 11. 26-i ülésére)

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A VITKA Városüzemeltetési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.-nél (a továbbiakban: VITKA Kft.) fennálló minden évben megújításra kerülő forgóeszközhitel 2016. évre vonatkozóan benyújtott engedélyezése jelenleg folyamatban van az OTP Bank Nyrt. részéről.

A forgóeszközhitel tavalyi év végén fennálló tőkeállománya 31 500 000 Ft volt, mely ez év végére a törlesztési ütemezésnek megfelelően 23 000 000 Ft összegre csökken. A törlesztési ütem jövő évre is változatlan marad - előzetes egyeztetések alapján - így a VITKA Kft. - március és szeptember hónapok kivételével – kilenc hónapon keresztül 500 000 Ft-ot, míg márciusban és szeptemberben 2 000 000 Ft-ot törleszt majd tőkeként. Az adott két hónapra a helyi adó bevételek miatt került nagyobb törlesztő részlet meghatározásra.

A hitel rendelkezésre tartási ideje 2016. január 01-től 2016. január 30-ig, míg a hitel lejáratja 2016. december 31-ig tart. Amennyiben a VITKA Kft. az ütemezésnek eleget tesz a 2016-os évet 14 500 000 Ft tőkeösszegű hitelállománnyal zárja.

Abban továbbra sincs változás, hogy a hitel fedezetét az önkormányzat készfizető kezessége, valamint a 1890/3 hrsz-ú ingatlan, mint kivett üzem megnevezésű 4800 Vásárosnamény, Damjanich út 1. szám alatti, Vásárosnamény Város Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanára bejegyzett jelzálogjog képezi.

Fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2016. évben is biztosítsa a jelenleg 23 000 000 Ft összegű forgóeszközhitel állományra, és annak járulékaira a készfizető kezességvállalását, valamint kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy az Adós részére a hitel visszafizetéséhez szükséges pénzügyi segítséget megadja, illetve felhatalmazását a Készfizető kezességvállalási megállapodás aláírására.

Az előterjesztés mellékletét képezi a határozati javaslat.

*Az előterjesztést az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz.) 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Pénzügyi Bizottság, a 47. § (2) bekezdésnek d) pontja alapján a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményezi.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el.

Vásárosnamény, 2015. november 18.



  
Filep Sándor  
polgármester

„*Határozati javaslat*”  
**Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2015. (.....) önkormányzati határozata**

**VITKA Városüzemeltetési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. OTP Bank Nyrt-nél fennálló 23 000 000 Ft összegű forgóeszközhiteléhez kapcsolódó 2016. évi készfizető kezességvállalásról**

**A Képviselő-testület:**

- 1.) **Megvitatta** a VITKA Városüzemeltetési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (továbbiakban: Vitka Kft.) forgóeszközhiteléhez kapcsolódó készfizető kezességvállalásról szóló előterjesztést.
- 2.) **Hozzájárul** készfizető kezességvállalás biztosításához a Vitka Kft. likviditási helyzetének kezelése érdekében jelenleg fennálló 23 000 000 Ft összegű vállalkozói forgóeszközhitel állományára és annak járulékaira vonatkozóan.
- 3.) A készfizető kezességvállalás időpontját a hitel futamidejében határozza meg: **2016. január 01-jétől 2016. december 31-ig.**
- 4.) **Kötelezettséget vállal** arra, hogy az Adós részére a hitel visszafizetéséhez szükséges pénzügyi segítséget megadja, illetve, hogy a Vitka Kft.-t olyan pénzügyi helyzetbe hozza, hogy pénzügyi egyensúlya illetve fizetőképessége ne rendüljön meg.
- 5.) **Kötelezettséget vállal** arra, hogy a kezességvállalás futamideje alatt a készfizető kezességvállalás esetén keletkezett fizetési kötelezettséget az éves költségvetésbe tervezi és jóváhagyja.
- 6.) **Kinyilatkozza**, hogy a Vitka Kft. által kötendő forgóeszközhitel fedezetül továbbra is biztosítja a 4800 Vásárosnamény, Damjanich út 1. 1890/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó 60 000 000 Ft összegű tartós finanszírozási jogviszony alapján szolgáló jelzálogjogot.
- 7.) **Kinyilatkozza**, hogy a forgóeszközhitel fedezetül felajánlott 1890/3 hrsz-ú ingatlan jelzálogjog alapításra felajánlható, annak kizáró feltétele nincs.
- 8.) **Hozzájárul**, hogy a fedezetül elfogadott ingatlan vagyonbiztosítására az OTP Bank Nyrt. kedvezményezett bejegyzése megtörténjen.
- 9.) **Tudomásul veszi**, hogy a fedezeti ingatlan további terhelésére az OTP Bank Nyrt. előzetes, írásos hozzájárulása után kerülhet sor.
- 10.) **Tudomásul veszi**, hogy a hitel fedezetét képező ingatlan jellege és forgalomképessége csak az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulása mellett minősíthető át.
- 11.) **Felhatalmazza** a Polgármestert, hogy a hitelszerződést aláírja.

Felelős: Polgármester  
Határidő: azonnal

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Jegyző (helyben),
- 3) Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály Vezetője (helyben),
- 4) OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Nyíregyházi Igazgatósága (Nyíregyháza),
- 5) Vitka Nonprofit Kft. (székhelyén).

Ellenőrizte:

*Feketéné*

.....  
Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző



Az előterjesztés és határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2015. november 18.



*[Handwritten signature]*  
.....  
dr. Szilágyi Péter jegyző